

# " श्री सदासंगल "

## को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी पुणे

स. नं. १०३/१२४ ड, येरवडा, पुणे- ४११००६

नों. क्र. पीएनए / (पीएनए)/एच एस सी (टीओ) /५७५/१९९०-१९९१

sadamangalsociety@gmail.com

\*\*\*\*\*

जावक क्र. श्री स स ग स /MC Meeting /२०२४-२५

दिनांक २६.०८.२०२५

### व्यवस्थापक समिती सभा वृत्तांत:- २६.०८.२०२५

श्री सदासंगल सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित स.नं.103/124/ड येरवडा, पुणे- 411006 या संस्थेच्या व्यवस्थापन समिती सदस्यांची सभा शनिवार दिनांक २६.०८.२०२५ रोजी १२.३० वाजता झूम मीटिंगद्वारे आयोजित करण्यात आली सभेच्या सुरुवातीस संस्थेचे अध्यक्ष यांनी उपस्थित सदस्यांचे स्वागत करून सभेच्या कामकाजास सुरुवात केली. सदर सभेस पुढीलप्रमाणे संस्थेचे सदस्य उपस्थित होते ; श्री चंद्रकांत दळवी - अध्यक्ष, श्री झाकीरहुसेन मुल्ला - सचिव, श्रीमती मुनोत-खजिनदार श्री अनिल कवाडे- सदस्य, श्री पी एस पाटील - सदस्य, श्री एस एस गोडे- सदस्य, श्री बी. ए. पुरी - सदस्य, श्रीमती बागलानि- सदस्य.

विषय क्रं 1- - संस्थेचा पुनर्विकास करणे संधर्भात, पीएमसीने दिलेला मसुदा सेवा करार (draft Service Agreement) अटी आणि शर्तीची पडताळणी/सुधारणा करणे आणि कामाच्या ऑर्डरला अंतिम स्वरूप देणे.

प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार (PMC) यांच्यासोबतच्या सेवा कराराच्या मसुद्याचा आढावा घेण्यासाठी सभा आयोजित करण्यात आली होती. व्यवस्थापन समितीच्या मिटिंग नोटीस बरोबर सदस्यांना सेवा कराराचा मसुदा आधीच पाठवला होता आणि त्यांच्या सूचना मागितल्या होत्या.

अध्यक्षांनी PMC सोबतचा सेवा कराराचा मसुदा सादर केला आणि सांगितले की, तो करार संस्थेचा पुनर्विकास उद्दिष्टांशी सुसंगत, योग्य व न्याय्य आहे. सदर मसुदा व्यवस्थापन समितीसमोर समीक्षा व मंजूरीसाठी ठेवण्यात आला.

व्यवस्थापन समिती सदस्य श्री. प्रकाश पाटील यांनी सूचना केली की, करारामध्ये एक विशिष्ट अट समाविष्ट करावी, ज्यामध्ये PMC ने संस्थेचा सर्वोत्तम हितासाठी कार्य केले पाहिजे आणि त्यांची कर्तव्ये संस्थेची कल्याण व दीर्घकालीन हिताशी सुसंगत असली पाहिजेत. अध्यक्षांनी सदर सूचनेला सहमती दर्शवली आणि सांगितले की, ती अट सेवा कराराच्या मसुद्यात समाविष्ट केली जाईल. अध्यक्षांनी हेही नमूद केले की, PMC मागील दोन महिन्यांपासून समाजाच्या कागदपत्रांचे अद्ययावतरण व प्रक्रियात्मक तयारी यामध्ये पदाधिकाऱ्यांसोबत कार्य करत आहे. त्यामुळे, अध्यक्षांनी सुचवले की, वरील सुधारणा अटीच्या अधीन राहून सेवा करारास मंजूरी देण्यात यावी आणि पुढील पुनर्विकास प्रक्रियेस चालना देण्यासाठी PMC ला ₹८०,०००/- (रुपये ऐंशी हजार फक्त) पहिल्या आगाऊ रकमेचा भरणा करण्यात यावा. चर्चेनंतर, व्यवस्थापन समितीने वरील सर्व प्रस्ताव एकमताने मंजूर केले.

सुचक:- श्री अनिल कवाडे

अनुमोदक:- भिमाशंकर पुरी

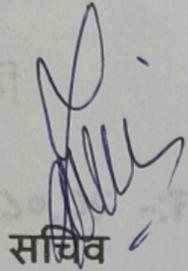
ठराव सर्वसंमत

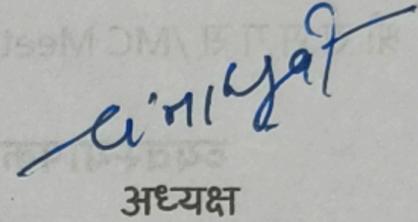
विषय क्रं ०२ - मा.अध्यक्षांचे परवानगीने ऐनवेळचे विशयावर चर्चा करणे.

ऐनवेळी काणताही विषय उपस्थित न झाल्याने अध्यक्षांनी सभेसाठी उपस्थित राहिलेल्या सर्व सभासदांचे आभार मानले आणि आजची सभा संपल्याचे जाहीर केले.

ठिकाण : पुणे

दिनांक २६.०८.२०२५

  
सचिव

  
अध्यक्ष

श्री सदांमंगल सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित  
स.नं.103/124/ड येरवडा, पुणे- 411006